



arbonis

www.arbonis.com



Logements « La Ramade », Les Akènes

LORMONT | 33

Maître d'ouvrage **CLAIRSIENNE | DOMOFRANCE | LOGEVIE | ANGLE VERT**

Maître d'œuvre **TEISSEIRE & TOUTON**

Mandatitaire **GTM Bâtiment Aquitaine**

Bureau d'études **MATH & CETAB**

Structure bois **ARBONIS**

Opération réalisée par **GTM BÂTIMENT AQUITAINE** et **SATOS CONSTRUCTION BOIS**, en conception-réalisation, 270 logements répartis sur 8 bâtiments qui vont s'insérer dans l'éco quartier des Akènes à Lormont (33)

Première réalisation avec le produit conçu par **ARBONIS** « murs bois coffrants » intégrés au procédé **VINCI CF** « Habitat Colonne® ».

18 531 m² de surface habitable

18 157 m² de Murs Ossature Bois

2014



arbonis

www.arbonis.com

Cette technique offre plusieurs avancées :

Phasage innovant

Les murs bois sont placés en premier et servent au gros-œuvre béton pour le coffrage des poteaux et des dalles.

La Sécurité

Les garde-corps périphériques étant intégrés aux murs bois avant leur levage, les compagnons peuvent accéder et travailler en parfaite sécurité pour le ferrailage et le coulage de la dalle.

Gain de délais et financiers

La pose des murs bois, intégrée au phasage du Gros-Oeuvre, permet le coffrage des poteaux et des rives de dalles, ce qui économise une partie des produits de coffrages. Ce mode opératoire réduit le temps de chantier par rapport à la pose des façades bois flottées, qui intervient seulement après l'achèvement du Gros-œuvre.

Excellente synergie entre les équipes béton et bois

La clé essentielle de ce concept est le travail d'équipe qui débute dès la conception, en passant par l'encadrement et en se terminant par la mise en œuvre des compagnons.

